

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án: **Hệ thống tiêu thoát lũ Phổ Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, phường Phú Thượng, xã Phú Dương và xã Phú Thanh, thành phố Huế**  
**Hạng mục: Tuyến kè sông Phổ Lợi đoạn qua thôn Phú Khê, thôn Phò An, thôn Mỹ An, Nạo vét, kè gia cố bảo vệ bờ hói Phú Khê và cầu Mỹ An**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*  
*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*  
*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*  
*Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*  
*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*  
*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*  
*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*  
*Căn cứ Nghị quyết số 137/NQ-HĐND ngày 13/11/2020 của HĐND Tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hệ thống tiêu thoát lũ Phổ Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, huyện Phú Vang (nay thuộc thành phố Huế);*  
*Căn cứ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của HĐND Tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hệ thống tiêu thoát lũ Phổ Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, huyện Phú Vang (nay thuộc thành phố Huế);*  
*Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND Tỉnh ban hành quy định về trình tự thủ tục thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh;*  
*Căn cứ Quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21/12/2019 của UBND Tỉnh về việc ban hành bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 5 năm (2020 - 2024);*

*Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND Tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 05 năm (2020 - 2024);*

*Căn cứ Quyết định số 07/2023/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND Tỉnh về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 65/2020/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND Tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 11/2023/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND Tỉnh về việc ban hành Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 372/QĐ-UBND ngày 21/02/2023 của UBND Tỉnh về việc Ban hành hệ số điều chỉnh đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 549/QĐ-UBND ngày 14/03/2023 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện 41 công trình, dự án trong năm 2023 trên địa bàn thành phố Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND Tỉnh ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 2233/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt 1 công trình Hệ thống tiêu thoát lũ Phố Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, thành phố Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 1221/QĐ-UBND ngày 08/3/2022 của UBND Thành phố về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Hạng mục: Tuyến kè sông Phố Lợi đoạn qua thôn Phú Khê, thôn Phò An, thôn Mỹ An, Nạo vét, kè gia cố bảo vệ bờ hói Phú Khê và cầu Mỹ An; Dự án: Hệ thống tiêu thoát lũ Phố Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, phường Phú Thượng, xã Phú Dương và xã Phú Thanh, thành phố Huế;*

*Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 63/TB-UBND ngày 17/3/2022 của UBND Thành phố để thực hiện Hạng mục: Tuyến kè sông Phố Lợi đoạn qua thôn Phú Khê, thôn Phò An, thôn Mỹ An, Nạo vét, kè gia cố bảo vệ bờ hói Phú Khê và cầu Mỹ An; Dự án: Hệ thống tiêu thoát lũ Phố Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, phường Phú Thượng, xã Phú Dương và xã Phú Thanh, thành phố Huế;*

*Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH MTV Tư vấn và Dịch vụ Nông Lâm nghiệp Minh Toàn lập;*

*Xét Công văn số 629/CV-UBND ngày 13/12/2022 của UBND xã Phú Dương về xác nhận đất công ích; Công văn số 616/CV-UBND ngày 09/12/2022 của UBND xã Phú Dương; Công văn số 238/UBND-ĐC ngày 29/11/2022 của UBND phường Phú Thượng về xác nhận tài sản các hộ dân trồng trên đất phường quản lý;*

*Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 129/TTr-TTPTQĐ ngày 15/5/2023 và Tờ trình số 95/TTr-TTPTQĐ ngày 20/4/2023 về việc đề nghị phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản thuộc Hạng mục: Tuyến kè sông Phố Lợi đoạn qua thôn Phú Khê, thôn Phò An, thôn Mỹ An, Nạo vét, kè gia cố bảo vệ bờ*

*hói Phú Khê và cầu Mỹ An; Dự án: Hệ thống tiêu thoát lũ Phở Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, phường Phú Thượng, xã Phú Dương và xã Phú Thanh, thành phố Huế;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 799 /TTr-TNMT ngày 16 tháng 6 năm 2023,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Hệ thống tiêu thoát lũ Phở Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, phường Phú Thượng, xã Phú Dương và xã Phú Thanh, thành phố Huế; hạng mục: Tuyến kè sông Phở Lợi đoạn qua thôn Phú Khê, thôn Phò An, thôn Mỹ An, Nạo vét, kè gia cố bảo vệ bờ hói Phú Khê và cầu Mỹ An với tổng giá trị là:

**1.057.371.000 đồng**

***(Bằng chữ: Một tỷ, không trăm năm mươi bảy triệu, ba trăm bảy mươi một ngàn đồng chẵn)***

Trong đó: + Chi phí bồi thường, hỗ trợ: **1.057.371.000 đồng**

+ Chi phí tổ chức thực hiện GPMB: chưa thực hiện phê duyệt.

***(Đính kèm phương án, phụ lục giá trị bồi thường, hỗ trợ chi tiết)***

**Điều 2.** Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố phối hợp cùng các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện việc chi trả giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản theo phương án đã được duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Thừa Thiên Huế, Chủ tịch UBND phường Phú Thượng, Phú Dương, Phú Thanh, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Đ/c CT, các Đ/c PCT UBND TP;
- Công TTĐT TP;
- VP: CVP; PCVP phụ trách; CV NĐ;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Việt Bằng**