

## THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai dự thảo giá trị hỗ trợ về mô mã của các hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án Dự án: hệ thống tiêu thoát lũ Phổ Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, phường Phú Thượng, xã Phú Dương và xã Phú Thanh, thành phố Huế. Hạng mục: Tuyến kè sông Phổ Lợi đoạn qua thôn Phú Khê, thôn Phò An; Nạo vét, kè gia cố bảo vệ bờ hói Phú Khê và cầu Mỹ An (Đợt 2)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25/09/2014 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành Quy định trình tự thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2233/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu đợt 1 công trình Hệ thống tiêu thoát lũ Phổ Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, thành phố Huế đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2587/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hệ thống tiêu thoát lũ Phổ Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, thành phố Huế;

Căn cứ Thông báo số 63/TB-UBND ngày 17/03/2020 của UBND thành phố Huế về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: hệ thống tiêu thoát lũ Phổ Lợi - Mộc Hàn - Phú Khê, phường Phú Thượng, xã Phú Dương và xã Phú Thanh, thành phố Huế. Hạng mục: Tuyến kè sông Phổ Lợi đoạn qua thôn Phú Khê, thôn Phò An; Nạo vét, kè gia cố bảo vệ bờ hói Phú Khê và cầu Mỹ An;

Căn cứ Quyết định số 65/20120/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc quy định về đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 50/2023/QĐ-UBND ngày 25/9/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH Minh Toàn lập;

Căn cứ Tờ khai mô mã, cam đoan và biên bản kiểm kê của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân;

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Huế tiến hành thông báo niêm yết công khai dự thảo giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản trên đất để các tổ

chức, hộ gia đình, cá nhân được biết phản hồi ý kiến nếu có thiếu sót để Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Huế điều chỉnh trước khi trình cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt chính thức.

**\* Lưu ý:** Giá trị được niêm yết theo phụ lục kèm theo thông báo, chỉ là dự thảo sơ bộ để hộ gia đình, cá nhân đối chiếu và kiểm tra về họ tên, địa chỉ, số liệu, số lượng; Giá trị bồi thường, hỗ trợ chính thức sẽ được công bố cho các hộ gia đình, cá nhân sau khi giá trị dự toán đã được cơ quan chức năng thẩm định theo đúng quy định (có thể tăng hoặc giảm so với giá trị dự toán khi niêm yết) và được UBND thành phố Huế phê duyệt.

Hộ gia đình, cá nhân có phát hiện sai sót về tên, địa chỉ, số liệu, số lượng tài sản và vấn đề khác (nếu có), đề nghị có ý kiến và phản ánh bằng văn bản (phiếu ý kiến) gửi về Trung tâm Phát triển quỹ đất trước khi kết thúc thời hạn niêm yết để điều chỉnh kịp thời.

**(Đính kèm phụ lục dự thảo giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư)**

**Thời gian:** Kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày **17 /4/2024**

**Địa điểm:** - Trụ sở UBND phường Phú Thượng;

- Trụ sở UBND xã Phú Dương;

- Nhà văn hóa nơi có đất thu hồi;

- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố kính thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và đơn vị liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND Thành phố (để b/c);
- UBND phường Phú Thượng(để n/y);
- UBMTTQVN phường Phú Thượng;
- UBND xã Phú Dương(để n/y);
- UBMTTQVN xã Phú Dương;
- Ban ĐT&XD công trình NN&PTNT;
- Tổ dân phố (để n/y);
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng;
- Lưu VT; (L.T.C).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Ngọc Chánh**